

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ  
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ВОЗРОЖДЕНИЕ» В ФОРМЕ  
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

№ 1 от 06.05.2022 г.

г. Нижний Новгород

Место проведения собрания: ул. Ижорская, 11, домоуправление ТСЖ «Возрождение».

Начало собрания – 24 марта 2022 года. Окончание собрания – 30 апреля 2022г.

Инициатор общего собрания - правление ТСЖ «Возрождение» (протокол заседания правления № 5 от 10.03.2022г).

64005,25 – общее количество голосов членов ТСЖ (количество голосов равно общей площади помещений, собственниками которых являются члены ТСЖ, с точностью до 0,01 кв.м);

Очная часть собрания проходила 24.03.22 в 19:00 в помещении домоуправления ТСЖ «Возрождение» по адресу ул. Ижорская, 11. Уведомление о месте и времени очной части собрания и повестка дня, размещены за 10 дней на досках объявлений в подъездах, на стендах в лифтах, на сайте «Возрождение-тсж.рф». В очной части приняли участие 5 собственников, обладающие 0,54 % голосов.

Собрание в форме заочного голосования проводилось с 25.03.2022г. по 30.04.2022г. Бланки решений для голосования и информационный материал по вопросам повестки дня собрания были розданы собственникам всех помещений.

В очно-заочном собрании приняли участие члены ТСЖ, обладающие 34290,55 голосами, что составляет 53,57 % от общего количества голосов членов ТСЖ.

Согласно уведомлению в повестку общего очного собрания были включены вопросы:

1. Отчет правления об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ за 2021 г.
2. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ на 2022 год, в том числе плана текущего ремонта и ставки содержания жилья.

Итоги голосования подведены счетной комиссией в составе: Некрасов Геннадий Григорьевич, Бабер Игорь Семенович, Яковлева Ирина Альбертовна.

Собранием приняты следующие решения

<b>РЕШИЛИ:</b>	<b>«ЗА» в голосах и %</b>	<b>«ПРОТИВ» в голосах и %</b>	<b>«ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ» в голосах и %</b>
1. Утвердить отчет правления о выполнении сметы за 2021 год.	32774,85 (95,58%)	460,30 (1,34%)	1055,40 (3,08%)
2. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ на 2022 год, в том числе план текущего ремонта и ставку содержания жилья.	31593,95 (92,14%)	1140,20 (3,33%)	1556,40 (4,53%)
3. Утвердить председателем собрания Пайкова К.Ю., секретарем собрания Милованова И.Ф., председателем счетной комиссии Некрасова Г.Г., членами счетной комиссии Бебера И.С., Яковлеву И.А. Место хранения протокола собрания – в помещении домоуправления ТСЖ «Возрождение» ул. Ижорская, 11.	32582,95 (95,02%)	392,70 (1,15%)	1314,90 (3,83%)

Приложения:

1. отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ за 2021 год
2. смета доходов и расходов ТСЖ на 2022 год с приложениями
3. протокол заседания правления № 5 от 10.03.2022г.(назначение собрания)
4. уведомление о собрании
5. распоряжение о продлении голосования
6. протокол счетной комиссии № 1 от 06.05.22
7. сводная таблица результатов голосования на 19 страницах
8. на 158 листах: решения членов ТСЖ ж/д №47 ул. Невзоровых, по которым подводились итоги голосования
9. на 213 листах: решения членов ТСЖ ж/д №11 ул. Ижорская, ж/д № 38, №40, №42/15 ул. Генкиной, ж/д №6, №4/45 ул. Ванеева, по которым подводились итоги голосования.



Председатель собрания

К.Ю. Пайков

Секретарь собрания

И.Ф. Милованов