

Федеральное государственное учреждение "Земельная кадастровая палата" по Нижегородской области

Наименование органа кадастрового учета

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

"16" декабря 2010г № К-В(ГКУ)/10-491221

В.1

1	Кадастровый номер 52:18:0070030:21		2	Лист № 1	3	Всего листов: 3			
Общие сведения									
4	Предыдущие номера: —					6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 16.12.2010		
5	—								
7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ижорская, дом 11								
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—	весь	—		—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: под многоквартирный дом								
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: —								
11	Площадь: 2378 +/- 17кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 41722984.98	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 17545.41	14	Система координат: Местная Нижегородская		
Сведения о правах:									
15	Правообладатель			Вид права			Особые отметки		
	Собственники помещений многоквартирного дома			Общая долевая собственность			—		
16	Особые отметки: Выписка изготовлена в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания.								
17	—								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 52:18:0070030:21						
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —						
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —						

Начальник отдела ввода данных и обработки документов

№ 2

(наименование должности)



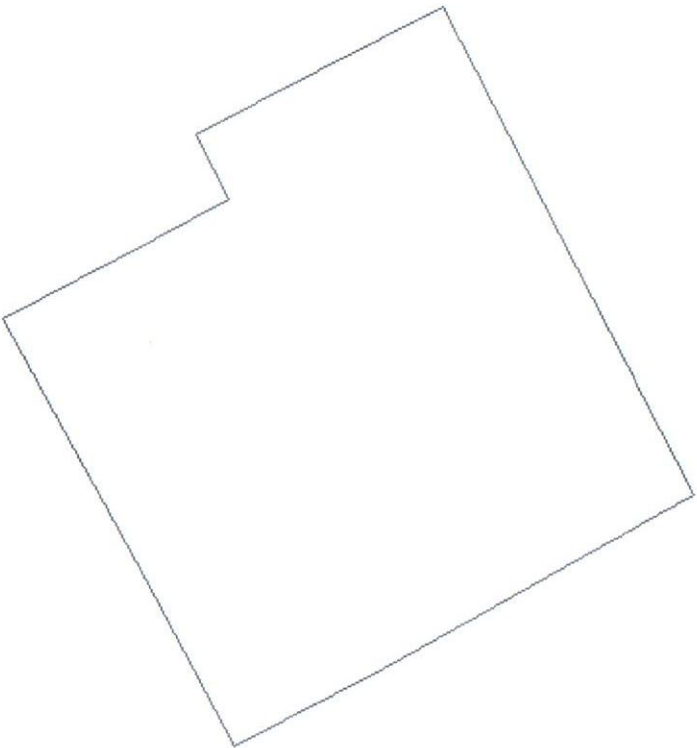
Т. С. Левашова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

"16" декабря 2010г № К-В(ГКУ)/10-491221

1	Кадастровый номер 52:18:0070030:21	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
4	План (чертеж, схема) земельного участка 				
5	Масштаб 1:700				

Начальник отдела ввода данных и обработки документов

№ 2

(наименование должности)



Т. С. Левашова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.3

"16" декабря 2010г № К-В(ГКУ)/10-491221

1	Кадастровый номер 52:18:0070030:21		2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения	
	1	2	3	4	5	
	1	—	весь	Особый режим использования земли. Историческая территория "Старый Нижний Новгород". Решение нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993г. № 370-м.	—	

Начальник отдела ввода данных и обработки документов

№ 2

(наименование должности)



Т. С. Левашова

(инициалы, фамилия)