

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ЗАОЧНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном жилом доме по адресу
г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д. 6**

№ 1 от «19» мая 2017 года

Место проведения: ул.Ижорская, 11, офис ТСЖ «Возрождение».

Начало собрания – 01 февраля 2017 года. Окончание собрания – «19» мая 2017 г.

Инициаторы собрания: 1) правление ТСЖ «Возрождение», ОГРН 102520375527,
2) собственник квартиры № 110 Пайков Кирилл Юрьевич, свидетельство о праве собственности 52-АВ 8951123 от 13.08.2009 г.

Данные для подсчета голосов:

9737,7 кв.м – общая площадь жилых и нежилых помещений в доме;

9737,7 голосов – общее количество голосов собственников помещений; далее голоса исчисляются в квадратных метрах с точностью до одной десятой доли;

7239,0 голосов – количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, что составляет 74,34 процентов от общего количества голосов.

Повестка дня собрания:

1. Определение сроков и стоимости работ по установке насосной станции горячего водоснабжения, порядка расчетов.
2. Определение лиц, ответственных за приемку работ, председателя и секретаря собрания с функциями счетной комиссии, источника финансирования, места хранения протокола собрания.

Заочное собрание началось 01 февраля 2017 года. Уведомление и бланки решений были розданы в каждую квартиру через почтовые ящики, а также собственникам нежилых помещений.

В собрании приняли участие 91 собственник, обладающий 7239,0 голосами. Список собственников, принявших участие в собрании, прилагается – приложение 3 к протоколу.

Формулировка вопросов повестки собрания:

1. Установить в 2017 г. водонасосную станцию горячего водоснабжения. Утвердить смету на 485 тыс.руб., из которых: 440 тыс.руб. - приобретение оборудования, 45 тыс.руб.- монтажные работы. С учетом уже произведенной ТСЖ оплаты оборудования, перевести 440 тыс.руб. со спецсчета дома ул. Ванеева, 6 на счет ТСЖ.

2. Приемку указанных выше работ по капитальному ремонту поручить председателю правления и управляющему ТСЖ «Возрождение». Источник финансирования работ – спецсчет фонда капитального ремонта данного дома.

Избрать председателем собрания Пайкова Кирилла Юрьевича, секретарем собрания работника ТСЖ Яковлеву Ирину Альбертовну. Поручить им подсчет голосов. Место хранения протокола собрания – офис ТСЖ «Возрождение» в доме ул. Ижорская, 11.

По результатам голосования собранием приняты положительные решения по всем вопросам повестки дня:

По вопросу 1 РЕШИЛИ: Установить в 2017 г. водонасосную станцию горячего водоснабжения. Утвердить смету на 485 тыс.руб., из которых: 440 тыс.руб. - приобретение оборудования, 45 тыс.руб.- монтажные работы. С учетом уже произведенной ТСЖ оплаты оборудования, перевести 440 тыс.руб. со спецсчета дома ул. Ванеева, 6 на счет ТСЖ.

«За» - 6560,0 голосов или 90,62 % от принявших участие

«Против» - 415,0 голосов или 5,73 % от принявших участие

«Воздержался» - 263,9 голосов или 3,65 % от принявших участие.

По вопросу 2 РЕШИЛИ: Приемку указанных выше работ по капитальному ремонту поручить председателю правления и управляющему ТСЖ «Возрождение». Источник финансирования работ – спецсчет фонда капитального ремонта данного дома.

Избрать председателем собрания Пайкова Кирилла Юрьевича, секретарем собрания Яковлеву Ирину Альбертовну. Поручить им подсчет голосов. Место хранения протокола собрания – офис ТСЖ «Возрождение» в доме ул. Ижорская, 11.

«За» - 6560,0 голосов или 90,62 % от принявших участие

«Против» - 415,0 голосов или 5,73 % от принявших участие

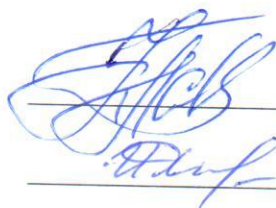
«Воздержался» - 263,9 голосов или 3,65 % от принявших участие

Место хранения данного протокола и решений собственников: ул.Ижорская, 11, офис ТСЖ «Возрождение».

Приложения:

1. Уведомление о проведении собрания.
2. Уведомление о продлении голосования.
3. Список собственников и сводные результаты голосования на 2-х листах.
4. Решения собственников на 91 листе.

Председатель собрания



Пайков К.Ю.

Секретарь собрания



Яковлева И.А.