

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном жилом доме по адресу
г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д. 4/45
по утверждению оплаты за услугу «консьерж» на 2021 год**

«05» февраля 2021 года

Место проведения: ул.Ижорская, 11, офис ТСЖ «Возрождение».

Начало собрания – 21 декабря 2020 года. Окончание собрания – 31 января 2021 г.

Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Возрождение»

Данные для подсчета голосов:

4085,90 кв.м – общая площадь жилых помещений в доме;

4085,90 голосов – общее количество голосов собственников помещений, из расчета
1 голос = 1 кв.м.

3138,60 голосов – количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, что составляет 76,82% от общего количества голосов, что является достаточным для признания собрания правомочным.

Повестка дня собрания:

1. Утвердить оплату за услугу «консьерж»- 18,34 руб/кв.м. квартиры.

Заочное собрание проводилось с 21.12.2020г. по 31.01.2021г. Бланки решений были розданы в каждую квартиру через почтовые ящики.

Вопрос включен в бюллетень голосования общего собрания членов ТСЖ как дополнительный только для собственников квартир жилого дома № 4/45 по ул. Ванеева.

В собрании приняли участие 45 собственников, обладающих 3138,60 голосов. Список собственников, принявших участие в собрании, прилагается –«Приложение 1» к протоколу.

Формулировка вопроса в решении (бюллетеня) голосования:

2.1. Утвердить оплату за услугу «консьерж»- 18,34 руб/кв.м. квартиры

Голосовали:

Утвердить оплату за услугу «консьерж»- 18,34 руб/кв.м

«За» - 2258,20 голосов или 71,95 % от принявших участие, или 55,27% от общего числа голосов

«Против» - 723,30 голоса или 23,05 % от принявших участие

«Воздержался» - 157,10 голосов или 5,01 % от принявших участие

РЕШЕНИЕ: В соответствии с результатами голосования и подсчета голосов большинством голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании, принято положительное решение по оплате услуги «консьерж» в сумме 8,34руб/кв.м.

Место хранения данного протокола и решений собственников: ул.Ижорская, 11, офис ТСЖ «Возрождение».

Приложения:

1. сводная таблица результатов голосования на 2 страницах.
2. решения собственников на 31 листе.

Председатель собрания



Пайков К.Ю.

Секретарь собрания
(с функциями счетной комиссии)



Слепов В.Г.