

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО ЗАОЧНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

в многоквартирном жилом доме по адресу
г. Нижний Новгород, ул. Невзоровых, д. 47

Заочное собрание собственников помещений проводилось с 3 июня 2015 года по 27 июля 2015 года по инициативе собственников: Макаровым Н.П., Карельской В.К. Перед этим созванное на 25 мая 2015 года очное собрание собственников с той же повесткой дня не состоялось из-за отсутствия кворума.

Исходные данные для подсчета голосов:

26439,2 кв.м/голосов – общее число голосов собственников помещений (далее – общее число голосов; равняется сумме площадей всех жилых и нежилых помещений).

Согласно Сводной таблице в голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 18445,1 кв.м/голосов, что составляет 69,76 % от общего числа голосов.

По результатам голосования собранием приняты положительные решения по всем 3 вопросам повестки дня:

1. Уменьшить на 1,33 руб./кв.м на следующие 12 месяцев взнос на капитальный ремонт от минимально установленного размера, за счет перечисления на спецсчет дома сэкономленных средств от деятельности ТСЖ.

«За» - 17789 кв. м./голосов, т. е. 96,44% от числа проголосовавших,

«Против» - 483,9 кв. м./голосов, т. е. 1,00% от числа проголосовавших,

«Воздержался» - 472,2 кв. м./голосов, т. е. 2,56% от числа проголосовавших.

2. Провести в 2015-2016 гг. модернизацию индивидуального теплового пункта на подъезды 1-5. Утвердить смету работ на сумму 77 тыс.руб. Уполномочить на приемку выполненных работ управляющего ТСЖ Зайцева А.Н.

«За» - 16625,1 кв. м./голосов, т. е. 90,13% от числа проголосовавших,

«Против» - 500,6 кв. м./голосов, т. е. 2,71% от числа проголосовавших,

«Воздержался» - 1319,4 кв. м./голосов, т. е. 7,15% от числа проголосовавших.

3. Подсчет голосов и оформление протоколов собраний производится председателем собрания Макаровым Н.П. и секретарем собрания Карельской В.К.; место хранения протокола собрания – офис ТСЖ «Возрождение» в доме ул.Ижорская, 11.

«За» - 17918,2 кв. м./голосов, т. е. 97,14% от числа проголосовавших,

«Против» - 144,2 кв. м./голосов, т. е. 0,78% от числа проголосовавших,


«Воздержался» - 382,7 кв. м./голосов, т. е. 2,07% от числа проголосовавших.

Приложение: сводная таблица голосования.

Председатель собрания


Макаров Н.П.

Секретарь собрания:


Карельская В.К.